



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
464

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Αριστέας Σανουδάκη Ν. Ηρακλείου. 1
- Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει τον οικισμό Σκαλάκι με τον οικισμό Μυρτιάς ως κοινοτικού Ν. Ηρακλείου. 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων στο 87 Α' οικ. τετρ. σε πάροδο της οδού Σιμιτέλου. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διποτάμου, Ο.Τ. 39 Ν. Καβάλας. 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης σε ανώνυμο δρόμο περιοχής Δημοτικού Πάρκου Ν. Καβάλας. 5
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Βάτου Κοινότητας Βάτου Ν. Κερκύρας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6458 Π.Ε.

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Αριστέας Σανουδάκη Ν. Ηρακλείου.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το από 17.7.23 Ν.Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων».
- 2) Τις δ/ξεις του ισχύοντος ΓΟΚ/85.
- 3) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λ. Χερσονήσου καθώς και τις τροποποιήσεις που έγιναν σ' αυτό.

4) Το με αρ. πρωτ. 669/29.1.85 έγγραφο της Κοινότητας Λ. Χερσονήσου με το οποίο διαβιβάζεται η υπ' αρ. 3/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λ. Χερσονήσου το οποίο γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

5) Το με αρ. πρωτ. 459/6.2.87 έγγραφο της ΚΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αντιστοιχεί στο οικόπεδο Αρ. Σανουδάκη.

6) Το με αρ. πρωτ. 1432/17.7.86 έγγραφο της Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

7) Τις με αρ. πρωτ. 427/86 και 102/87 γνωμοδοτήσεις της ΕΕΑΕ Ν. Ηρακλείου.

8) Τις με αρ. 1/61, 30/77, 8/75 και 43/80 εγχ. που αναφέρονται σε θέματα τροποποίησης σχεδίου πόλεως.

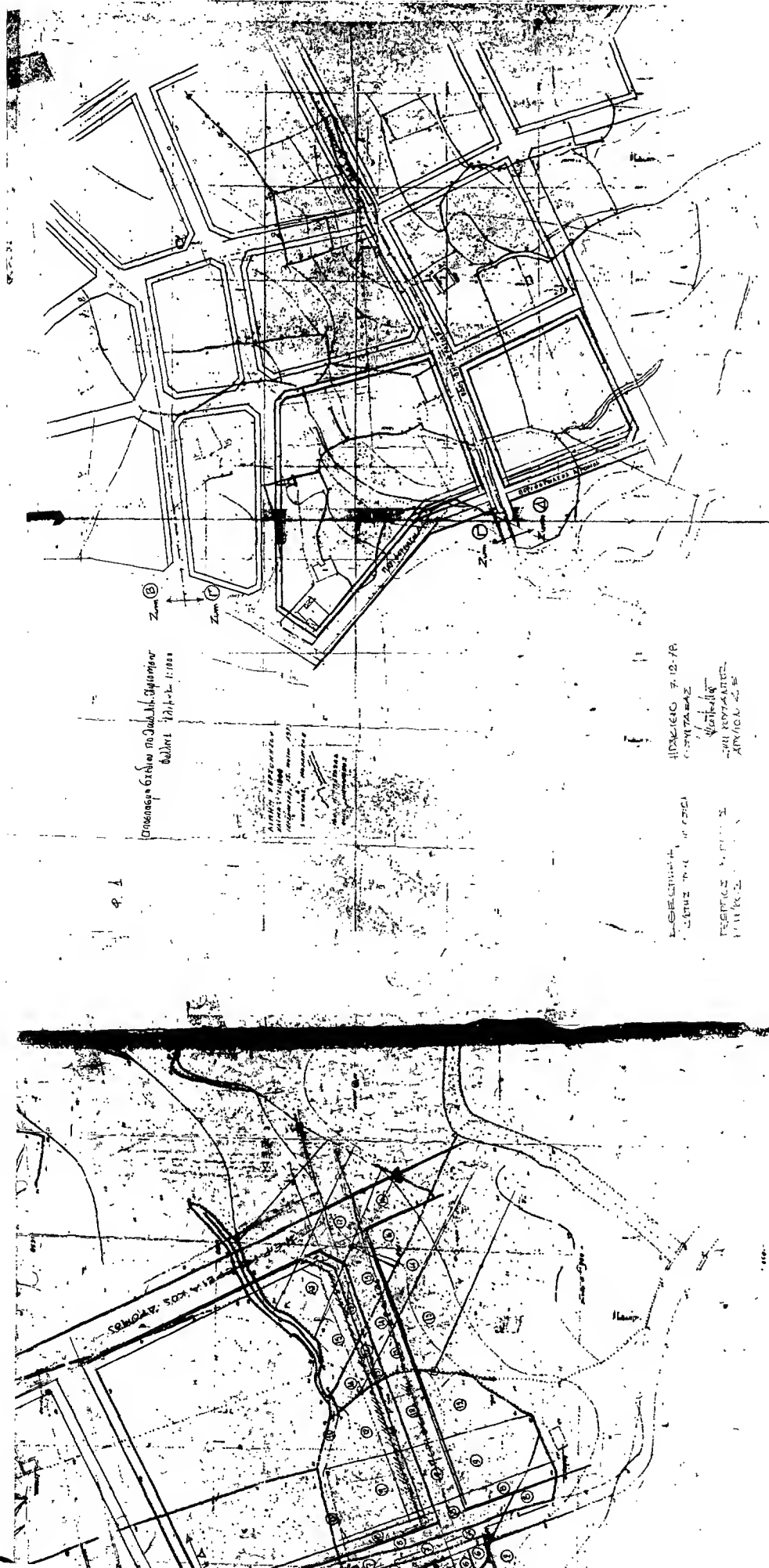
9) Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71, επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστου χώρου αλλά απλώς μετατοπίζεται τμήμα της περιμετρικής οδού προς την εκτός περιοχή χωρίς να τέμνονται νέες ιδιοκτησίες, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ζαχαρία Βουράκη όπως θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Ηρακλείου με την παράλληλο μετατόπιση τμήματος του περιμετρικού δρόμου.

Η παρούσα ισχύει μετά την δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Ηράκλειο, 13 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης
Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. ΤΠ οικ. 3000

(2)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει τον οικισμό Σκαλάνι με τον οικισμό Μυρτιάς ως κοινοτικού Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. αποκ/σεως».
- 2) Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από την κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΔΕ».
- 3) Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκ/ών και Δημ. Έργων» όπως αυτό τροποποιήθηκε διά του άρθρου 572/67 Β.Δ.
- 4) Τις διατάξεις του 532/70 Β. Δ/τος «περί διοικητ. αποκ/σεως».
- 5) Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/78 ΒΑ.
- 6) Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των Περ/κών Υπηρεσιών του Υπουργείου ΔΕ».
- 7) Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπρόεδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8) Την με αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.

9) Τις διατάξεις του από 24.5.85 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχ. Δ').

10) Την από 27.2.1987 αίτηση του Μιχαήλ Κεφαλουδάκη.

11) Το φύλλο χάρτου που συνοδεύει την αίτηση.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας όπως διατυπώθηκε στο 9ο πρακτικό αυτού την 19.3.1987, επειδή ο δρόμος που ενώνει τον οικισμό Μυρτιά με τον οικισμό Σκαλανίου είναι ο μοναδικός, αποφασίζουμε:

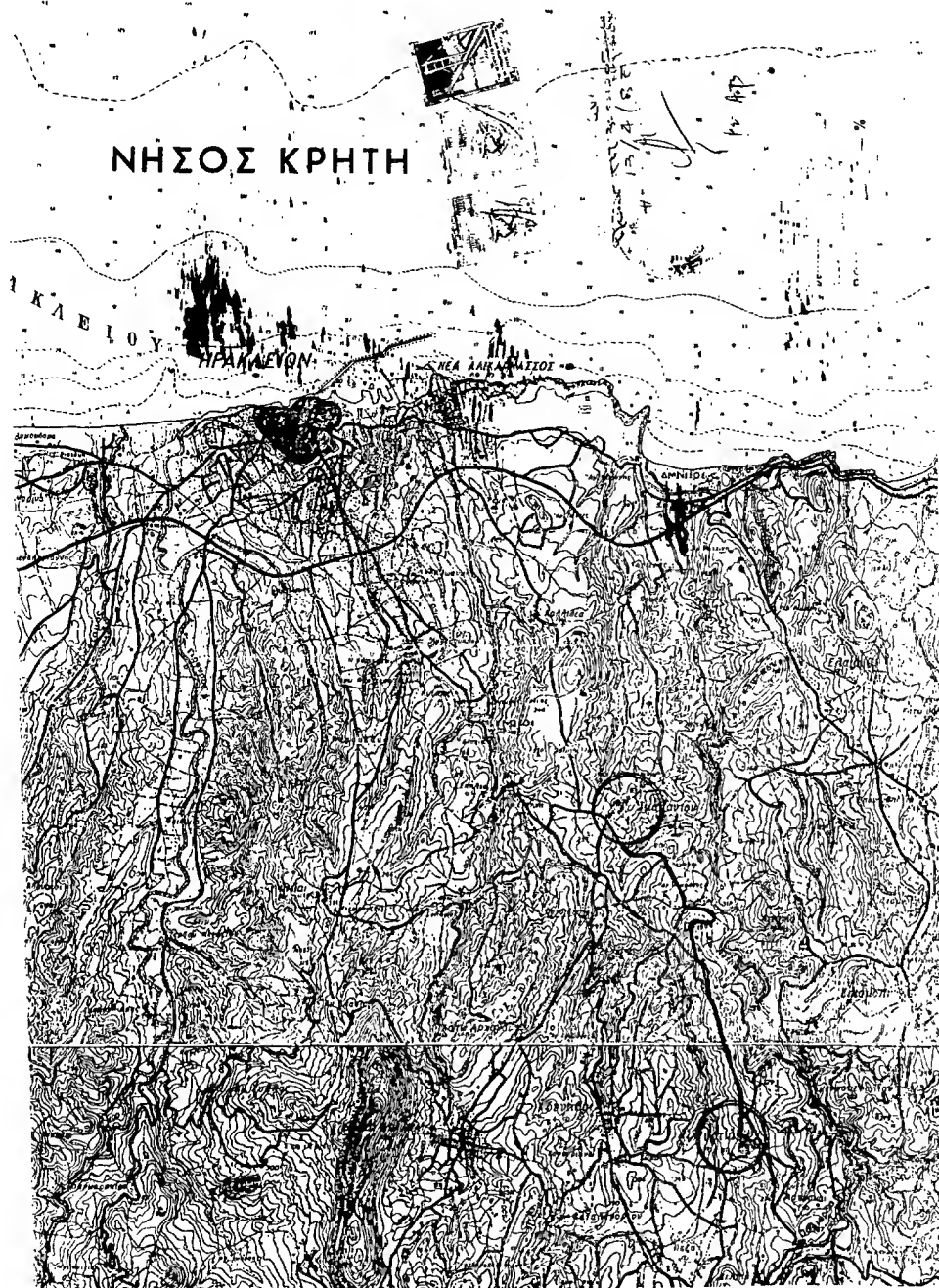
Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που ενώνει τον οικισμό Σκαλάνι με τον οικισμό Μυρτιά και φαίνεται στο συνημμένο φύλλο χάρτου με τα στοιχεία 1-2 σαν κοινοτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΜΜ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. 90596/86

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διποτάμου, Ο.Τ. 39 Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.
3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών για εγκρίσεις και τροποποιήσεις σχεδίων αγροτικών οικισμών».
4. Την υπ' αριθμ. 80045/20.5.1986 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού «ΔΙΠΟΤΑΜΟΣ».
5. Την υπ' αριθμ. 30/15.11.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβ. Διποτάμου.

(4)

6) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 3/534/22.12.1986 πράξη του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού «ΔΙΠΟΤΑΜΟΣ» στο Ο.Τ. 39, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

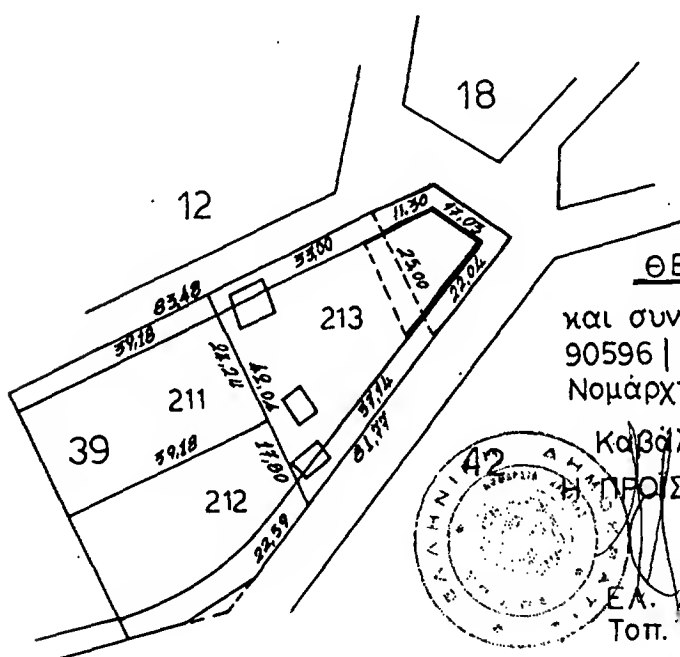
Καβάλα, 9 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΔΙΠΟΤΑΜΟΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου
στο Ο.Τ. 39

κλ. 1:1000ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αρ.
90596/86/11-4-86 Απόφαση
Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 9 - 4 - 1987

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π. & Π.Ε.

ΕΛ. ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
Τοπ. Μηχανικός Α'



Αριθ. 90761/86

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης σε ανώνυμο δρόμο περιοχής Δημοτικού Πάρκου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 καθώς και την παρ. 15 του άρθρου 26 του Ν. 1512/1985.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
4. Την υπ' αριθμ. 125/29.10.1986 απόφαση του Δημ. Συμβ. Ελευθερούπολης.
5. Την υπ' αριθμ. 2/93/16.3.1987 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 80345/21.4.1986 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθ/λης στην περιοχή του Δημοτ. Πάρκου. Επειδή με την πρόταση τροποποίησης προσαρμόζεται η οικοδομική γραμμή σε όριο ιδιοκτησίας, αποφεύγεται η προσκύρωση κοινόχρηστης έκτασης και διευρύνεται τοπικά το πλάτος του δρόμου, αποφασίζουμε:

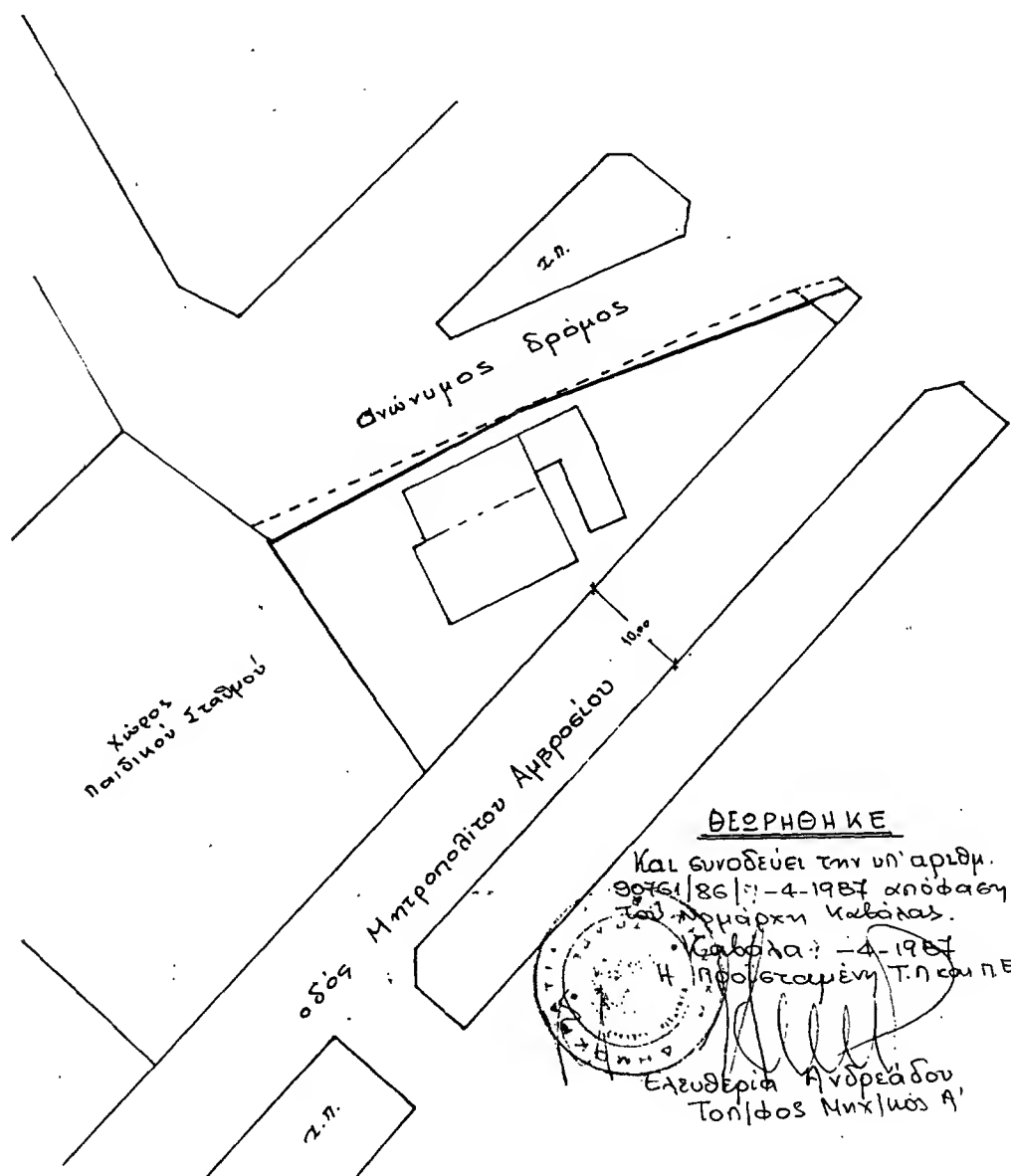
Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης σε ανώνυμο δρόμο, περιοχής Δημ. Πάρκου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 9 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ(ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜ. ΠΑΡΚΟΥ)Κα. 1:500ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ.
90761/86 - 4-1987 απόφαση
του Νομάρχη Καβάλας.
Καβάλα: - 4-1987
Η Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε.

Ελευθερία Ανδρεάδου
Τοπίοδος Μηχ/κός Α'

(6)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πώλων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 13/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάτου.

6. Την αριθ. 2 (θέμα 7ο) 12.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου
ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Ὅριό οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Βάτου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8...23, 24, 25, 1 & 26, 27...36, 37, 26 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χωρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Ὅροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Βάτου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 7 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΙΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/2957				
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΙΣ				
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΒΑΤΟΣ				
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΒΑΤΟΣ			07Α 24-685 ΟΕΚ 181Δ 3-5-85	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ				
----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ				
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ				
ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΑ (ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ)				
1.	Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑΣ	2.	ΝΟΜΟΤΕΛΕΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	33. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
2.	ΣΤΑΘΙΟΥΣ ΣΤΑΥΡΟΥ	18.	ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	34. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
3.	ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	20.	ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	35. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥ
4.	ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	20.	ΑΓΙΟΥ ΧΡΥΣΤΟΥ	36. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΜΕΓΑΛΟΥ
5.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	21.	ΜΑΡΤΙΝΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	37. ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥ
6.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΚΩΣΤΑ	22.	ΜΑΡΤΙΝΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	
7.	ΜΑΡΤΙΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	23.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	
8.	ΣΤΑΥΡΟΥ ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ	24.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΑΓΙΟΥ	
9.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	25.	ΑΓΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	
10.	ΑΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	26.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	
11.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	27.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	
12.	ΒΑΤΟΥΣ ΣΤΑΥΡΟΥ	28.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	
13.	ΑΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	29.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΚΩΣΤΑ	
14.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΧΡΥΣΤΟΥ	30.	ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	
15.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	31.	ΑΓΙΟΥ ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ	
16.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	32.	ΚΑΡΑΥΑΝΙΟΥ ΜΑΡΤΙΝΟΥ	
10. παραρ. συσταθμίου συντάσσεται ταυτοδύναμη απόφαση του κ. Νομάρχη Κερκυρας				ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Κελεύουσα 7-4-1987				Π1
ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΟΥΣ ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ 4. 1987-7-4				ΚΑΤΑΚΑΤΑ 1. 5000
7-10-1987 ΕΠΙΣΤΑΣΗ 7-4-1987 ΕΠΙΣΤΑΣΗ				ΚΑΤΑΚΑΤΑ 4. 1987-7-4

